



ORIGINALE

COMUNE DI BAGNOLO PIEMONTE

Provincia di CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 20

OGGETTO :

**DEROGA PER DISTANZA DALLA STRADA COMUNALE DI VIA PASCHERO.
RICHIEDENTI: S.R. - Z.S. -.**

L'anno **duemiladieci** addì **due** del mese di **marzo** alle ore **16** e minuti **00** nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità di legge, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Flavio MANAVELLA	Sindaco	X	
Mirella BOAGLIO	Vice Sindaco	X	
Mara MAURINO	Assessore	X	
Fabrizio COMBA	Assessore	X	
Romano BAGNUS	Assessore	X	
Fabio BRUNO FRANCO	Assessore	X	
Massimo TURAGLIO	Assessore	X	
Totale		7	

Con l'intervento e l'opera del Signor Dott.sa Silvia SALVAI Segretario Comunale.

Il Signor Flavio MANAVELLA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

- LA GIUNTA COMUNALE -

Visto l'art. 16 delle norme di attuazione del P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 9 – 4901 del 28/12/2001 e s.m.i., il quale recita “[..] *Nelle aree di completamento e di nuovo impianto, interne al centro abitato come perimetrato ai sensi dei sopracitati Nuovo Codice della Strada e relativo regolamento di attuazione, fatti salvi diversi allineamenti in atto che il Comune intende far rispettare, la distanza dei fabbricati sarà di m 5 per strade di larghezza inferiore a m 10, e m 6 per strade di larghezza superiore a m 10. [..]*”;

Vista la nota pervenuta a questo Ente in data 12/02/2010 con protocollo n. 1.961, ad oggetto “Deroga alla distanza dalla strada comunale di nuova costruzione nel centro abitato, per conto dei sigg. S.R. e Z.S.”, dai Sig.ri S.R. e Z.S. residenti a Bricherasio;

Dato atto che dalla suddetta istanza si rileva che:

- i richiedenti sono proprietari di un immobile sito in questo comune, censito in mappa al Fg. 18 mappale 1743 di mq. 532, posto in zona agricola compresa nella perimetrazione del centro abitato ed ubicato immediatamente adiacente alla strada comunale di Via Paschero;
- i richiedenti sono intenzionati a realizzare un nuovo fabbricato abitativo, recuperando la volumetria esistente ed integrandola con l'aumento consentito dal PRGC, previa presentazione di apposito progetto di demolizione e ricostruzione;
- non potendo portarsi alla distanza regolamentare dal confine di proprietà, a causa delle esigue dimensioni del lotto, occorre provvedere allo spostamento dell'ubicazione del nuovo fabbricato, alla distanza di 2,00 mt. dal ciglio stradale;

Considerato che, con la suddetta istanza, i sigg. S.R. e Z.S., pertanto, richiedevano l'autorizzazione per la costruzione del suddetto nuovo fabbricato abitativo alla distanza di 2,00 mt dal ciglio asfaltato della strada comunale di Via Paschero, inferiore a quanto previsto per Legge;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Comunale Urbanistica nella seduta del 15/02/2010;

Ritenuto opportuno autorizzare la costruzione del nuovo fabbricato alla distanza minima di mt 2,00 dal ciglio asfaltato della strada comunale di Via Paschero, inferiore a quanto previsto dalla Legge, ritenendo che, l'intervento medesimo, non comporti fastidi o rischi alla viabilità pubblica;

Visto l'art.48 del T.U. 18/08/2000, n.267, in ordine alla competenza deliberante del presente Consesso;

Dato atto, relativamente alla deliberazione in oggetto, del parere reso ai sensi dell'art.49 del T.U. 18/08/2007, n.267, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia in ordine alla regolarità tecnica in data 18/02/2010;

Con voti favorevoli e unanimi, resi nelle forme di legge,

- D E L I B E R A -

- 1) di autorizzare i Sig.ri S.R. e Z.S. alla costruzione di nuovo fabbricato alla distanza minima di mt 2,00 dal ciglio asfaltato della strada comunale di Via Paschero, inferiore a quanto previsto dalla Legge, ritenendo che, l'intervento medesimo, non comporti fastidi o rischi alla viabilità pubblica;
- 2) di demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia l'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti il presente deliberato;

Successivamente,

- LA GIUNTA COMUNALE -

Considerata l'urgenza di provvedere in merito.

Con voti favorevoli e unanimi, espressi nelle forme di legge,

- D E L I B E R A -

- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, nr.267.

L.D.

Il presente verbale viene firmato su ogni pagina, ai sensi degli artt. 29-34 dello Statuto Comunale, dal Segretario Comunale e dal Presidente, presenti alla trattazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.sa Silvia SALVAI)

IL PRESIDENTE
(Flavio MANAVELLA)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.18/8/00, nr.267, CERTIFICO che copia della presente deliberazione sarà pubblicata in data odierna all 'Albo Pretorio del Comune per

15 giorni consecutivi con decorrenza DAL _____ AL _____

Bagnolo Piemonte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.sa Silvia SALVAI)

Certifico altresì che durante il suddetto periodo di pubblicazione non è pervenuto a questo ufficio alcun reclamo od opposizione nei confronti della medesima.

Bagnolo Piemonte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.sa Silvia SALVAI)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 comma 3 Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267)

Divenuta esecutiva in data _____

Si certifica che la suesata deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenze, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art.134 comma 3 del Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267.

Bagnolo Piemonte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.sa Silvia SALVAI)

DESTINAZIONE INTERNA

- UFF.TECNICO
- UFF. CONTABILITA'
- UFF.SEGRETERIA
- UFF.PERSONALE/TRIBUTI
- _____

DESTINAZIONE ESTERNA

- PUBBLICAZIONE – PROT. N. _____